

## Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Knivsta Olunda 5:1 Uppsala län, C, 03 Nyckel: 030062628 Socken: Lagga	2020-05-20	2020-05-29 13:23	2022-04-29

## Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	36 0003 kvm	36 0003 kvm	

## Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 18 00)
2	6628183.3 659165.7	6627444.5 140654.8

## Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Prästlönetillgång, Svenska kyrkan	1/1	2002-12-06	02/27179

Övriga fångeshandlingar:

## Tidigare lagfarna ägare

Några tidigare lagfarna ägare är ej registrerade i fastighetsregistret.

## Inteckningar, Avtalsrättigheter och Anteckningar

Fastigheten är gravationsfri.

## Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Väg	Förmån	Officialservitut	2020-05-19	0330-2020/12.1

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Områdesbestämmelse: Olunda	1989-12-21	03-90:176
Senast ajourföring: 2020-01-02		

### Naturvårdsbestämmelser

Täkttillstånd: Olunda 5:1	1995-07-21	03-P95/55
	Giltig till: 2027-06-30	03NV 551-13418-05

## Naturvårdsbestämmelser

Senast ajourföring: 2021-09-08

NVR-id/ÖVR-id: 4022514

## Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Lantbruksenhet, obebyggd (110) 354548-5			2021
Omfattar hel registerfastighet.			
<b>Taxeringsvärde</b>	<b>därav byggnadsvärde</b>	<b>därav markvärde</b>	
1.614.000 SEK	0	1.614.000 SEK	
<b>Ingående värden</b>			
Skogsmark	1.611.000 SEK	24 ha	
Skogsimpediment	3.000 SEK	1 ha	
Övrig mark		12 ha	
<b>Taxerad ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	
Prästlönetillgångarna	1/1	Övriga svenska juridiska personer enligt särskild lagstiftning	
I Uppsala Stift			
Box 1314			
751 43 Uppsala			
Jordnatur krono			

**Värderingsenhet skog** 25300422

<b>Markvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
1.611.000 SEK	306	
<b>Areal</b>	<b>Bonitetsklass</b>	<b>Bonitet</b>
24 ha		
<b>Virkesförråd, totalt</b>	<b>Virkesförråd, barr</b>	<b>Virkesförråd, löv</b>
172 kbm/ha		

**Värderingsenhet skogsimpedimentsmark** 25301422

<b>Markvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>
3.000 SEK	306
<b>Areal</b>	<b>Beskaffenhetsklass</b>
1 ha	

## Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Industrienhet, obebyggd täktmark (610) 381551-5			2021
Omfattar del av registerfastighet.			
<b>Taxeringsvärde</b>	<b>därav byggnadsvärde</b>	<b>därav markvärde</b>	
201.000 SEK	0	201.000 SEK	
<b>Taxerad ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	

Prästlönetillgångarna 1/1  
 I Uppsala Stift  
 Box 1314  
 751 43 Uppsala  
 Jordnatur krono

Övriga svenska juridiska  
 personer enligt särskild  
 lagstiftning

Värderingsenhet täktmark 89557422

Markvärde	Riktvärdeområde
201.000 SEK	301
Fyndighet	Återstående volym
Berg	4 000 kbm
Brytning startar om	Brytning pågår i
	6 år

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Samfälligheter	Andel	Ändamål
Knivsta Olunda s:1	29,660 %	Väg

## Skattetal

Skattetal	Skattetyper
5/8	Mantal

## Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte, Littera: C	1835-03-02	03-LAG-49
Fastighetsreglering	1999-10-06	0380-99/98
Fastighetsreglering, Servitutsåtgärd	2002-03-27	0380-2002/22
Fastighetsreglering	2020-05-19	0330-2020/12

## Avskild mark

Knivsta Olunda 5:2

## Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
C-Lagga Olunda 5:1	1975-06-02	03-75:432
Uppsala Olunda 5:1	2003-01-07	0330-03/1

## Myndighetsadresser

---

### Fastighetsbildning

[www.lantmateriet.se/hittakontor](http://www.lantmateriet.se/hittakontor)

### Fastighetsinskrivning

Lantmateriet Fastighetsinskrivning  
761 80 Norrtälje

### Telefon

0771-63 63 63