

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal teckningar: 3

Totalt belopp: 6.800.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
5	167.000 SEK	1991-10-21	91/53325
	Innehavare: 91/53326 Landshypotek AB Box 45142 104 30 Stockholm		
	Gäller i: Knivsta Marma 1:2, 1:4, 1:5, 2:4, 6:1		
	Anmärkning: LMV 96/757		
6	20.000 SEK	1991-10-21	91/53327
	Gäller i: Knivsta Marma 1:2, 1:4, 1:5, 2:4, 6:1		
8	6.613.000 SEK	2018-11-07	D-2018-00575442:6
	Gäller i: Knivsta Marma 1:2, 1:4, 1:5, 2:4, 6:1		

Avtalsrättigheter

Nr Avtalsrättighet	Inskrivningsdag	Akt
1 Avtalservitut: Kraftledning	1921-09-29	21/58
2 Avtalservitut: Avloppsledning	1977-02-10	77/6267
3 Avtalservitut: Avloppsledning	1977-02-10	77/6268
4 Avtalservitut: Avloppsledning	1977-02-10	77/6269
7 Avtalservitut: Avloppsledning	2010-05-24	10/10308

Anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Utrymme	Last	Officialservitut	2004-05-05	0330-04/9.1
Väg	Förmån	Officialservitut	2018-04-24	0330-2017/62.1
Väg	Förmån	Officialservitut	2018-04-24	0330-2017/62.4
Väg	Förmån	Officialservitut	2018-04-24	0330-2017/62.5
Vattentäkt, Vattenledning	Last	Officialservitut	2019-11-22	0330-2019/41.1
Väg	Last	Officialservitut	2019-11-22	0330-2019/41.2
Väg	Last	Officialservitut	2022-03-23	0330-2021/59.1
Utrymme	Last	Officialservitut	2022-03-23	0330-2021/59.2
Väg	Last	Officialservitut		03-74:380.1



Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Väg	Last	Officialservitut		03-86:88.1
Vägar, avlopp	Last	Officialservitut		03-90:266.1
Väg	Last	Officialservitut		03-91:586.1
Kraftledning	Last	Avtalsservitut		01-IM3-21/58.1
Väg	Förmån	Avtalsservitut	2008-05-20	0330IM-08/11423.1
Avloppsledning	Last	Avtalsservitut	2010-05-24	0330IM-10/10308.1
Avloppsledning	Last	Avtalsservitut		03-IM1-77/6267.1
Avloppsledning	Last	Avtalsservitut		03-IM1-77/6268.1
Avloppsledning	Last	Avtalsservitut		03-IM1-77/6269.1

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Naturvårdsbestämmelser	Datum	Akt
Natura 2000-område: Sävjaån-funbosjön	Beslutsdatum 2004-12 Registreringsdatum 2005-03-17	0330-P06/6 NVR-id/ÖVR-id SE0210345

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet	Taxeringsår
Lantbruksenhet, obebyggd (110) 354527-5 Omfattar hel registerfastighet.	2023
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde därav markvärde
3.260.000 SEK	0 3.260.000 SEK
Ingående värden	
Skogsmark	1.712.000 SEK 29 ha
Skogsimpediment	10.000 SEK 3 ha
Åkermark	1.538.000 SEK 17 ha
Taxerad ägare	Andel Juridisk form
Jacobsson Nordling, Karin Marma Stenby 66 741 76 Uppsala	1/1 Fysisk person

Värderingsenhet skog	25265422
Markvärde	Riktvärdeområde
1.712.000 SEK	306
Areal	Bonitetsklass Bonitet
29 ha	
Virkesförråd, totalt	Virkesförråd, barr Virkesförråd, löv
110 kbm/ha	

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark	25266422
Markvärde	Riktvärdeområde
10.000 SEK	306
Areal	Beskaffenhetsklass



3 ha

Värderingsenhet åkermark 25267422**Markvärde**

1.538.000 SEK

Areal

17 ha

Riktvärdeområde

3008

Beskaffenhet

Produktionsförmåga normal (3)

Dränering

Tillfredsställande (1)

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Samfälligheter

Knivsta Långhundra Allmänning s:l

Andel

0,3810-LAG Mantal

Ändamål

Häradsallmänning

Skattetal

Skattetal

8/21

Skattetyper

Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Laga skifte, Littera A

Fastighetsreglering

Fastighetsreglering

Fastighetsreglering

Fastighetsreglering

Fastighetsreglering

Fastighetsreglering

Anläggningsåtgärd

Fastighetsreglering

Inställd åtgärd eller förrättning

Fastighetsreglering

Anläggningsåtgärd

Datum

1848-04-12

1980-01-31

1980-09-09

1988-01-05

1991-11-26

2002-02-05

2004-02-26

2004-05-05

2018-04-24

2018-10-04

2019-11-22

2022-03-23

Akt

03-LAG-53

03-80:8

03-80:439

03-87:434

03-91:586

0380-2001/233

0330-04/1

0330-04/9

0330-2017/62

0330-2017/10

0330-2019/41

0330-2021/59

Avskild mark

Knivsta Marma 1:14-16, 1:18, 1:19, 1:22-24, 1:32-34

Ursprung

Knivsta Marma 1:1



Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
C-Lagga Marma 1:2	1975-06-02	03-75:432
Uppsala Lagga-Marma 1:2	2003-01-07	0330-03/1

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63